

Città [Sanremo](#)

SOTTO ATTICO VISTA VERDE E MARE

€ 500.000 Prezzo trattabile | Riferimento V000419



Sanremo Foce, inizio C.so Inglese, sotto attico angolare, vista verde e mare, appena rinnovato da arredatrice, di lusso, termoautonomo, aria condizionata, zanzariere, tapparelle elettriche, doppi vetri con taglio termico. E' così sviluppato : salone doppio, cucina separata abitabile, 3 camere da letto, ampia cabina armadio su misura, 2 bagni, bella entrata, doppio ingresso, ripostiglio. Sono circa 168 mq + gli spazi esterni.

Tutte le stanze hanno porta finestra con accesso al balcone. I balconi sono completi di armadi a muro in anodizzato per lavanderia, scaffalatura e zona di servizio. La zona giorno e' stata totalmente controsoffittata con faretti, i pavimenti sono in gres porcellanato con inserti in marmo spagnolo, le pareti hanno stucchi veneziani. Termosifoni arredo "runtal" porte in legno massello e vetro acidato "garofalo" finestre in legno massello "albertini" In condominio ben tenuto, silenzioso, abitano tutti proprietari.

Ascensore nuovo, posto auto condominiale, cantina.

Possibilità acquisto box auto grande per macchina, 3 moto e scaffalatura con doppio accesso.

CARATTERISTICHE

Riferimento	V000419	Contratto	Vendita Residenziale
Tipologia	Tri - Quadrilocali	Superficie	170
Vani/Locali		Ascensore	
Camere	3	Bagni	2
Infissi		Giardino	No

Posti Auto		Anno Costruzione	2.008
Distanza dal mare		Panorama	Vista Mare
Posizione	Mare		
Arredamento	Arredato a Nuovo	Tipo Cucina	Abitabile
Riscaldamento	Autonomo	Classe Energetica	G IPE:0 kWh/m ² a







